



Crna Gora
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE
KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST
PODGORICA

www.gradimo-grad.co.me

| Broj | Prilog | Vrijednost |
|------|--------|------------|
| 012 | 2187/1 | |

Broj

Datum

4431/P
15.04.2011

**AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE
I POŠTANSKU DJELATNOST**

Bulevar Džordža Vašingtona b.b. Kula C

PODGORICA

Predmet: Obavještenje o početku radova

Obavještavamo vas da će narednih dana započeli radovi na **izgradnji saobraćajnice sa parkinzima u Bloku E u zahvatu DUP-a „Novi Grad 1 i 2“ u Podgorici**, u skladu sa građevinskom dozvolom br. Up.08-361/08-1020 od 26.12.2008.godine koju vam dostavljamo u prilogu.

Izvođač radova je Konzorcijum: Inženjering put d.o.o - Podgorica, Jewel Crna Gora d.o.o. – Danilovgrad i Geopromet d.o.o. – Podgorica, a investitor Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice.

Za sve informacije možete se obratiti Srđanu Đuričaninu, dipl.inž.elek., na tel. 020 408-766.

Zahvaljujemo na saradnji,

IZVRŠNI DIREKTOR

Nada Mugoša, dipl.građ. inž.

Prilog: Kao u tekstu

DOSTAVLJENO:

- Naslovu,
- Sl. izgradnje i nadzora,
- a/a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/08-1020
Podgorica, 26.12.2008. godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU
I RAZVOJ PODGORICE D.O.O.
Broj: 16597
Podgorica, 29.12.2008. god.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, na osnovu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 51/08) i člana 196 ("Sl.list RCG", broj 60/03) Zakona o opštem upravnom postupku, d o n o s i -

RJEŠENJE

IZDAJE SE AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o., iz Podgorice, građevinska dozvola za izgradnju saobraćajnice sa parkinzima, u Bloku "E", u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2" - Izmjene i dopune, u Podgorici, u svemu prema projektu na koji je data saglasnost od strane ovog Sekretarijata broj Up.08-361/08-1020 od 26.12.2008. godine, koji čine sastavni dio ovog rješenja.

Izvodjenje radova može se ustupiti preduzeću registrovanom za vršenje djelatnosti u koju spada gradjenje investicionih objekata.

Prilikom izvodjenja radova na izgradnji saobraćajnice sa parkinzima investitor je dužan pridržavati se projekta i građevinsko tehničkih propisa.

Investitor je dužan da gradjenje saobraćajnice sa parkinzima započne u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

Radovi na izgradnji saobraćajnice sa parkinzima moraju se završiti u roku od tri (3) godine od dana pravnosnažnosti građevinske dozvole za novi objekat, odnosno dvije (2) godine za objekat koji se rekonstruiše. Ako se radovi na izgradnji saobraćajnice sa parkinzima ne završe u navedenom roku na zahtjev investitora rok se može produžiti.

Investitor je dužan da se u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije početka korišćenja saobraćajnice sa parkinzima obrati ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole.

Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, obratila se **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, zahtjevom broj Up.08-361/08-1020 od 22.12.2008. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju saobraćajnice sa parkinzima, u Bloku "E", u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2" - Izmjene i dopune, u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu ovaj Sekretarijat je isti ocijenio kao uredan iz razloga što je investitor dostavio: listove nepokretnosti - izvod broj 177 i 178 KO Podgorica I, od 14.10.2008. godine, sa kopijom katastarskog plana od 30.10.2008. godine, urbanističko-tehničke uslove broj Up.08-352/08-47 od 22.01.2007. godine, rješenje o izdavanju elektroenergetske saglasnosti broj 40-00-21102 od 17.12.2008. godine izdato od "Elektrodistribucije" - Podgorica, saglasnost broj 18752 od 17.10.2008. godine izdata od JP "Vodovod i kanalizacija" sa p.o., telekomunikaciona saglasnost broj 014-16423/2 od 15.10.2007. godine izdata od Crnogorskog telekoma, saobraćajna saglasnost broj 04-U1-364-4137/08 od 20.10.2008. godine izdata od Sekretarijata za komunalne poslove i saobraćaj, izvještaj o izvršenoj

tehničkoj kontroli projekta od oktobra 2008. godine, 3x6 svesaka glavnog projekta i jedan (1) primjerak u zaštićenoj u elektronskoj formi.

Kako je uz zahtjev priložena sva potrebna dokumentacija i pribavljene sve saglasnosti, to je ovaj Sekretarijat na priložene primjerke tehničke dokumentacije dao svoju saglasnost broj Up.08-361/08-1020 od 26.12.2008. godine, sobzirom da je ista uradjena u skladu sa propisom o gradjenju.

Članom 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 51/08) propisano je: "Građevinsku dozvolu za objekat koji se gradi po lokalnom planskom dokumentu izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Građevinska dozvola izdaje se na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta izrađenog u četiri primjerka od kojih je jedan u zaštićenoj digitalnoj formi; izvještaja o izvršenoj reviziji, u skladu sa ovim zakonom, idejnog, odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu, ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta".

Na osnovu izloženog, donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 E.

RJEŠENJE OBRADIO:

Dejan Mugoša, dipl.prav.

Dejan Mugoša

ODJELJENJE ZA UREDJENJE

PROSTORA:

Rina Ivančević, dipl.ing.gradj.

Rina Ivančević

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspekciji
- Upravi za nekretnine
- Ministarstvu za ekonomski razvoj
- i a/a

