



Broj

3719

Datum

8 04 2014

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE  
I POŠTANSKU DJELATNOST

Bulevar Džordža Vašingtona b.b. Kula C

PODGORICA

Crna Gora  
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE  
KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST  
PODGORICA

Priloženo:			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
012	2169/1		

Predmet: Obavještenje o početku radova

Obavještavamo vas da će narednih dana započeli radovi na **rekonstrukciji pristupne saobraćajnice „Nova 2“, u zahvatu DUP-a „Zabjelo B2“ u Podgorici**, u skladu sa građevinskom dozvolom br. Up.08-361/11-506 od 01.11.2011.godine, koju vam dostavljamo u prilogu.

Izvođač radova je preduzeće „Arso Milić“ d.o.o., a investitor Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice.

Za sve informacije možete se obratiti Srđanu Đuričaninu, dipl.inž.elek., na tel. 020 408-766.

Zahvaljujemo na saradnji,

IZVRŠNI DIREKTOR

Nada Mugoša, dipl.građ. inž.

Prilog: Kao u tekstu

DOSTAVLJENO:

- Naslovu,
- Sl. izgradnje i nadzora,
- a/a

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
i uređenje prostora i zaštitu  
životne sredine  
Broj: Up.08-361/11-506  
Podgorica, 01.11.2011. godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU  
I RAZVOJ PODGORICE D.O.O.  
Broj: 9911  
Podgorica: 4 XI 2011 god.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O** iz Podgorice, na osnovu člana 91. stav 1., člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08 i 34/11) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, ("Sl.list RCG", broj 60/03 i »Sl.list CG« broj 32/11), d o n o s i -

### R J E Š E N J E

**IZDAJE SE AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O** iz Podgorice, građevinska dozvola za dio pristupne saobraćajnice sa pripadajućim parkinzima ( ulica Nova 2) u zahvatu DUP-a »Zabjelo B2« u Podgorici, na osnovu Glavnog projekta, na koji je data saglasnost od strane ovog Sekretarijata broj Up.08-361/11-506 od 01.11.2011 godine i koji čini sastavni dio ovog rješenja.

Izvodjenje radova može se ustupiti preduzeću registrovanom za vršenje djelatnosti u koju spada gradjenje investicionih objekata.

Investitor je dužan prije početka izvodjenja predmetnih radova, obezbijediti obilježavanje lokacije na kojoj će se izvoditi radovi i u roku od najmanje sedam (7) dana prije početka izvodjenja radova obavijestiti nadležni inspekijski organ, kao i organ uprave nadležan za poslove katastra.

Prilikom izvodjenja radova, investitor je dužan pridržavati se projekta i građevinsko tehničkih propisa.

Investitor je dužan da izvodjenje radova, započne u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

Radovi se moraju završiti u roku od tri (3) godine od dana pravnosnažnosti građevinske dozvole za novi objekat, odnosno dvije (2) godine za objekat koji se rekonstruiše. Ako se radovi na izgradnji ne završe u navedenom roku na zahtjev investitora rok se može produžiti.

Investitor je dužan da se u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije početka korišćenja obrati ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole.

### O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, obratila se **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O** iz Podgorice, iz Podgorice, zahtjevom broj Up.08-361/11-506 od 14.10.2011. godine, za izdavanje građevinske dozvole za dio pristupne saobraćajnice sa pripadajućim parkinzima ( ulica Nova 2) u zahvatu DUP-a »Zabjelo B2« u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu ovaj Sekretarijat je isti ocijenio kao uredan iz razloga što je investitor dostavio: listove nepokretnosti – izvod broj 719, 3217 i 720 KO Podgorica III svi od 18.10.2011 godine, izvještaj o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije od mjeseca oktobra 2011 godine, polisa za osiguranje od odgovornosti broj 6-4276 od 31.08.2011 godine izdata od "UNIQA" iz Podgorice, polisa broj 0530380/1 i 0530379/0 obje od 27.09.2011 godine izdate od "Lovćen" A.D. iz Podgorice i projektna dokumentacija.

Članom 91 stav 1. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08 i 34/11) propisano je: "Građevinsku dozvolu za gradjenje objekata izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Gradjevinska dozvola izdaje se rješenjem na osnovu sljedeće dokumentacije: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izradjenih u 10 primjeraka od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na gradjevinskom zemljištu, ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta, i kopije plana; saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima; dokaza u uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje i dokaza u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnadbijevanja na teritoriji opština Crnogorskog primorja; dokaza o osiguranju od odgovornosti investitora i privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo odnosno revidovalo idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71. ovog Zakona ...«

Ovaj Sekretarijat je priložene primjerke tehničke dokumentacije ovjerio pod brojem Up.08-361/11-506 od 01.11.2011. godine, s obzirom da je ista uradjena u skladu sa propisom o gradjenju.

Na osnovu izloženog, donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 E.

**RJEŠENJE OBRADILA:**

Snežana Gačević, dipl.prav.

**ODSJER ZA UREDJENJE  
PROSTORA**

Rina Ivančević, dipl.ing.gradj.

**Dostavljeno:**

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspekciji zaštite prostora
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Građevinskoj inspekciji Ministarstva održivog razvoja i turizma
- i a/a

