



Crna Gora
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE
KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

Priloga:	29.06.2012		
Org. št.	0102	3656/1	

Broj

4275/2

Datum

18/06/2012

CRNA GORA
Agencija za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

PODGORICA

**Predmet: izgradnja saobraćajnice uz urbanističke parcele br. 2 i 2a
u zahvatu DUP-a "Blok 35-36" u Podgorici
obavještenje**

Obavještavamo vas da će naredne sedmice, otpočeti radovi na
**izgradnji saobraćajnice uz urbanističke parcele br. 2 i 2a u zahvatu DUP-
a "Blok 35-36" u Podgorici.**

U prilogu obavještenja, dostavljamo vam kopiju građevinske dozvole
br. Up. 08-361/12-164, od 19.06.2012. godine.

Izvođač radova je preduzeće "Arso Milić" d.o.o iz Podgorice, a
investitori Glavni grad Podgorica i Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice
d.o.o.

Osoba za kontakt: Indir Hajdarpašić, dipl.inž.građ., tel. 020/408-707.

Zahvaljujemo na saradnji,

DOSTAVLJENO:

- Naslovu,
- Sl. za izgradnju i nadzor
- a/a.

IZVRŠNI DIREKTOR

Nada Mugoša, dipl.inž.građ.

CRNA GORA
GLAVNI GRAD - PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
i uređenje prostora i zaštitu
životne sredine
Broj: Up.08-361/12-164
Podgorica, 19.06.2012. godine

GA 88
26/06 12

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE** iz Podgorice, na osnovu člana 91. stav 1. i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku, («Sl.list RCG», broj 60/03 i »Sl.list CG« broj 32/11), d o n o s i -

RJEŠENJE

- 1. IZDAJE SE AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE** iz Podgorice, gradjevinska dozvola za izgradnju I faze saobraćajnice - dio ulice 1 (od profila 1 do profila 11) i dio ulice 2 (od profila 1 do profila 11) uz urbanističke parcele broj »2« i »2a« u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Blok 35-36« - izmjene i dopune i zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Blok 18-19« - izmjene i dopune u Podgorici.
2. Radovi na izgradnji I faze saobraćajnice - dio ulice 1 (od profila 1 do profila 11) i dio ulice 2 (od profila 1 do profila 11) uz urbanističke parcele broj »2« i »2a« u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Blok 35-36« - izmjene i dopune i zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Blok 18-19« - izmjene i dopune u Podgorici, biće izvedeni u svemu prema glavnom projektu koji je urađjen od strane »MEDIMONT« d.o.o – Podgorica.
3. Investitor je dužan da sedam (7) dana prije početka gradjenja objekta, prijavi radove nadležnom inspekcijskom organu, kao i da najkasnije u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.
4. Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj gradjevinskoj dozvoli (broj i datum rješenja, podaci o investitoru, izvodjaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetku radova i dr.), u roku od sedam (7) dana od dana izdavanja gradjevinske dozvole .
5. Investitoru prestaje pravo gradjenja po izdatoj gradjevinskoj dozvoli, ukoliko ne započne izgradnju objekta u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja iste, odnosno ukoliko ne završi radove na izgradnji objekta u roku od tri (3) godine od dana izdavanja iste.
6. Investitor je dužan da prije početka gradjenja objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i gradjevinskih linija.
7. Troškove pribavljanja dokaza koji se pribavljaju po službenoj dužnosti, padaju na teret investitora.

idejni, odnosno glavni projekat, u skladu sa članom 71. ovog Zakona...«, a stavovima 2 i 3 istog člana , utvrđeno je da stvarni troškovi pribavljanja dokaza po službenoj dužnosti od strane organa nadležnog za izdavanje gradjevinske dozvole padaju na teret investitora.

Članom 97 istog Zakona propisano je: » Investitor je dužan da gradjenje objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja gradjevinske dozvole. Ako investitor ne započne gradjenje objekta u roku iz stava 1. ovog člana, prestaje mu pravo gradjenja objekta po izdatoj gradjevinskoj dozvoli«, a članom 100. stav 1. tačka 1. propisano je : » U gradjevinskoj dozvoli utvrđuje se rok u kom se radovi moraju završiti i to: tri (3) godine od dana pravosnažnosti gradjevinske dozvole za novi objekat...«.

Ukoliko nadležni organi odnosno institucije ne dostave dokaze koje organ za izdavanje gradjevinske dozvole pribavlja po službenoj dužnosti u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa revidovanim idejnim odnosno glavnim projektom.

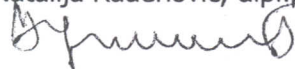
Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u spise predmeta ovaj Sekretarijat nalazi, da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 91 i 93 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€.

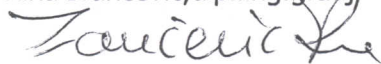
RJEŠENJE OBRADILA:

Natalija Radenović, dipl.prav.



**ODSJEK ZA UREDJENJE
PROSTORA**

Rina Ivančević, dipl.ing.gradj.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspekciji zaštite prostora
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Ministarstvu održivog razvoja i turizma
- Inspektoru za urbanizam,
- inspektoru za gradjevinarstvo i
- a/a

