



Broj

6975/2

Datum

01.08.2011

**AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE  
I POŠTANSKU DJELATNOST**

**Bulevar Džordža Vašingtona b.b. Kula C**

**PODGORICA**

Crna Gora  
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE  
KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST  
PODGORICA

Primijeno:	3.8. Not.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
0102	5514/1		

**Predmet: Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Servisno skladišna zona uz željezničku prugu - Vatrogasni dom”, u Podgorici**

Obavještavamo vas da narednih dana počinjemo sa radovima na izgradnji saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Servisno skladišna zona uz željezničku prugu - Vatrogasni dom” u Podgorici, u skladu sa građevinskom dozvolom br. Up.08-361/11-297 od 25.07.2011.godine, koju vam dostavljamo u prilogu.

Izvođač radova je preduzeće „Arso Milić” d.o.o. iz Podgorice.

Za sve informacije možete se obratiti Bobanu Cekoviću, dipl.inž.elekt., na tel. 408-754.

Zahvaljujemo na saradnji,

A

**IZVRŠNI DIREKTOR**

Nada Mugoša, dipl.građ. inž.

**Prilog:** Kao u tekstu

**DOSTAVLJENO:**

- Naslovu,
- Sl. izgradnje i nadzora,
- a/a

CRNA GORA  
GLAVNI GRAD - PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje  
i uređenje prostora i zaštitu  
životne sredine  
Broj: Up.08-361/11-297  
Podgorica, 25.07.2011. godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU  
I RAZVOJ PODGORICE" D.O.O.  
Broj 679/  
Podgorica 25/07 2011 god.

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, rješavajući po zahtjevu **AGENCIJE ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, na osnovu člana 91 i 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", broj 51/08) i člana 196 ("Sl.list RCG", broj 60/03) Zakona o opštem upravnom postupku, d o n o s i -

## RJEŠENJE

**IZDAJE SE AGENCIJI ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, građevinska dozvola za izgradnju saobraćajnice u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Servisno skladišna zona uz željezničku prugu – Vatrogasni dom« u Podgorici u svemu prema glavnom projektu ovjerenom od strane ovog Sekretarijata broj Up.08-361/11-297 od 21.07.2011. godine, koji čine sastavni dio ovog rješenja.

Izvodjenje radova može se ustupiti preduzeću registrovanom za vršenje djelatnosti u koju spada gradjenje investicionih objekata.

Investitor je dužan prije početka izvodjenja radova na uređenju terena, obezbijediti obilježavanje lokacije na kojoj će se izvoditi radovi i u roku od najmanje sedam (7) dana prije početka izvodjenja radova obavijestiti nadležni inspekcijski organ, kao i organ uprave nadležan za poslove katastra.

Prilikom izvodjenja radova, investitor je dužan pridržavati se projekta i građevinsko tehničkih propisa.

Investitor je dužan da izvodjenje radova, započne u roku od dvije (2) godine od dana izdavanja građevinske dozvole.

Radovi se moraju završiti u roku od tri (3) godine od dana pravosnažnosti građevinske dozvole za novi objekat, odnosno dvije (2) godine za objekat koji se rekonstruiše. Ako se radovi na izgradnji raskrsnice ne završe u navedenom roku na zahtjev investitora rok se može produžiti.

Investitor je dužan da se u roku od sedam (7) dana od dana završetka radova, a prije početka korišćenja obrati ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole.

## Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora i zaštitu životne sredine Glavnog grada - Podgorica, obratila se **AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE d.o.o.**, iz Podgorice, zahtjevom broj Up.08-361/11-297 od 24.06.2011. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju saobraćajnice u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Servisno skladišna zona uz željezničku prugu – Vatrogasni dom« u Podgorici.

Postupajući po zahtjevu ovaj Sekretarijat je isti ocijenio kao uredan iz razloga što je investitor dostavio: list nepokretnosti – izvod broj 6147 KO Podgorica III od 28.07.2010 godine i list nepokretnosti – prepis broj 7086 KO Podgorica III od istog datuma, izjave vlasnika urbanističkih parcela broj 4, 5 i 6, izvještaj Komisije za tehničku kontrolu Glavnog projekta od

decembra 2010 godine, i četiri (4) primjerka glavnog projekta od kojih je jedan (1) u zaštićenoj digitalnoj formi.

Članom 91 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", broj 51/08) propisano je: "Građevinsku dozvolu za objekat koji se gradi po lokalnom planskom dokumentu izdaje organ lokalne uprave".

Članom 93 stav 1 istog Zakona propisano je : "Građevinska dozvola izdaje se na osnovu: idejnog projekta, odnosno glavnog projekta izrađenog u četiri primjerka od kojih je jedan u zaštićenoj digitalnoj formi; izvještaja o izvršenoj reviziji, u skladu sa ovim zakonom, idejnog, odnosno glavnog projekta; dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu, ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu, ako se radi o rekonstrukciji objekta".

Kako je uz zahtjev priložena sva potrebna dokumentacija i pribavljene sve saglasnosti, to je ovaj Sekretarijat priložene primjerke tehničke dokumentacije ovjerio pod brojem Up.08-361/11-297 od 21.07.2011. godine, s obzirom da je ista uradjena u skladu sa propisom o gradjenju.

Na osnovu izloženog, donijeto je rješenje kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15. dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 E.

**RJEŠENJE OBRADILA:**

Natalija Radenović, dipl.prav.

**ODSJĀK ZA UREDJENJE**

**PROSTORA:**

Rina Ivančević, dipl.ing.gradj.

**Dostavljeno:**

- Podnosiocu zahtjeva
- Inspekciji zaštite prostora
- Upravi za nekretnine
- Upravi lokalnih javnih prihoda
- Građevinskoj inspekciji Ministarstva održivog razvoja i turizma
- i a/a

**POMOĆNIK SEKRETARA**

Oliver Marković, dipl.ing.gradj.

